

Český statistický úřad investuje 230 milionů korun do snížení energetické náročnosti administrativní budovy v Praze

tisková zpráva, 22. 02. 2022

Ústřední budovu Českého statistického úřadu v Praze čeká v režii společností MARHOLD a D-energy rozsáhlá proměna. Zásadní vnější změnou, kterou na sebe budova jistě upozorní kolemjdoucí, bude náhrada současného obkladu budovy moderním bezúdržbovým pláštěm s významně lepšími tepelně technickými parametry a integrovanými fotovoltaickými moduly. U střech dojde nejen ke zlepšení izolačních parametrů, ale budou nově navrženy jako „zelené“, aby přispěly ke snížení teploty přehřívání městského prostoru. Zásadní rekonstrukcí projde i technologické zařízení budovy.

Společnosti Marhold a D-energy do poloviny příštího roku proinvestují 230 milionů korun. Český statistický úřad investici proplatí až po úplném dokončení, a to pouze z 30 %. Zbývajících 70 % pokryje dotace z fondů EU a smluvně zaručené úspory.

Zakázka je realizována v režimu EPC (Energy Performance Contracting = energetické služby se zárukou úspor), kdy poskytovatel energetických služeb zajišťuje realizaci celého projektu „na klíč“, a to včetně smluvní garance za správné fungování energeticky úsporných opatření po dobu 8 let.

Technologická část za zhruba 120 milionů korun zahrnuje modernizaci vzduchotechniky a chlazení, instalaci LED osvětlení, fotovoltaické výroby a nového systému pro komplexní řízení vnitřního prostředí. *„Z možnosti převzetí celého systému měření a regulace pod naši správu jsme nadšeni. Máme tak v rukou všechny nástroje pro skutečně aktivní energetický management. Věříme, že energie budeme v objektu spotřebovávat s maximální efektivitou,“* těší se na dlouhodobou spolupráci Eduard Paulík z D-energy.

Stavební část projektu zahrnuje výměnu otvorových výplní, zateplení střešních konstrukcí, realizaci zelených střešů a komplexní rekonstrukci obvodového pláště s na české podmínky unikátní integrací fotovoltaických panelů do plochy fasády. *„Realizace projektu je pro nás výzvou, protože v režimu design & build se mnoho veřejných zakázek nestaví. Přenesení odpovědnosti za přípravu celého projektu na stavební společnost vnímáme jako budoucnost na trhu pozemních staveb,“* dodává za MARHOLD Jakub Kousal.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVAN Z PROSTREDKŮ EVROPSKÉHO FONDU PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ

O EPC:

Celosvětově užívaný pojem Energy Performance Contracting (EPC) je v České republice volně překládán jako energetické služby se zaručeným výsledkem. Tyto činnosti mají díky zákonu 406/2000 Sb. o hospodaření energií v českém právním prostředí přesně definovaný význam:

Jsou to veškeré činnosti, jejichž účelem jsou zaručené úspory spotřeby energie mimo jiné prostřednictvím instalace energeticky účinných technologií neboli ověřitelné a měřitelné zvýšení účinnosti užití energie.

D-energy s.r.o., Rychnov nad Kněžnou

www.d-energy.cz

Společnost byla založena v roce 2010 s cílem poskytovat komplexní služby v oblasti úspor energií. Hlavní náplní je poskytování energetických služeb, v rámci kterých zajišťuje činnosti od návrhu úsporných opatření v oblasti vytápění, osvětlení či spotřeby vody, přes projekční zpracování, zajištění financování a realizaci navržených opatření, až po vyhodnocení dosažených výsledků. Samozřejmostí je dodržování všech zásad a principů metody EPC v čele se zárukou za dosažení výsledků.

Společnost D-energy se již od roku 2012 jako člen Asociace poskytovatelů energetických služeb (APES) ČR snaží o rozvoj těchto služeb v České republice.

D-energy je dceřinou společností DEMP-HOLDING, jehož majoritním společníkem se v loňském roce stala společnost SSI Development patřící Janu Vodrážkovi, majiteli SSI Group. SSI Group na českém trhu působí od roku 1990 a zaměřuje se na poskytování komplexních služeb v oblasti integrovaného facility managementu. Mimo služby spojené s energetikou poskytuje SSI Group v rámci několika stovek nemovitostí také bezpečnostní služby, služby technické správy a údržby a komplexní úklidové služby, a to po celé České a Slovenské republice. V současné době SSI Group zaměstnává více než 3000 zaměstnanců.

MARHOLD a.s., Pardubice

www.marhold.cz

Lidé ve společnosti MARHOLD jsou stavaři, kteří na trhu pozemních staveb působí již více jak 30 let. Společnost byla založena v roce 1991 v Pardubicích. Od počátku vsadili na lidský přístup, serióznost, kvalitu a spolehlivost, což naplňovalo strategii pozvolného stabilního růstu společnosti. Od roku 2006 jsou součástí českého stavebního holdingu enteria. Hlavním cílem společnosti je kvalitně odvedená práce, splnění termínů, a tedy spokojený zákazník. Tyto cíle jsou naplňovány díky kvalitnímu a kvalifikovanému týmu lidí, kteří se na realizacích podílejí a stabilnímu zázemí vytvořené holdingem. Spokojený tým zaměstnanců buduje „Dobré jméno firmy“. Spokojený zákazník napomáhá k získání dalších zakázek a společně se všichni podílí na dalším rozvoji. Za více jak 30 let získali spoustu zkušeností a nových znalostí, které efektivně uplatňují v rámci dalších staveb. Zároveň jsou připraveni se učit novým technologickým postupům, dále na sobě pracovat a zlepšovat se.

KONTAKT PRO MÉDIA:

Tereza Franková
+420 777 356 054 | frankova@ssi.cz